

おトクな制度が利用可能！このチャンスをお見逃しなく！

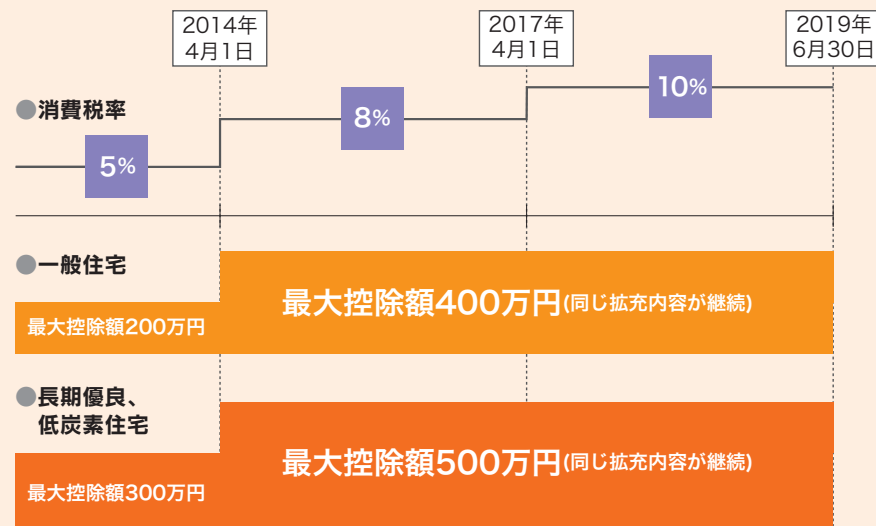
住宅ローン減税制度

住宅ローンの所得税軽減額が**大幅拡充!!**

一般住宅で年間最大**40万円**、10年間で最大**400万円!**

長期優良・低炭素住宅なら年間最大**50万円!**

10年間で最大**500万円!**



すまい給付金基礎額

収入に合わせた給付金制度も

増税に合わせて**拡充予定!**

消費税8%の今なら、最大**30万円**給付!!

消費税10%の場合、最大**50万円**給付!!

	年収の目安	給付基礎額
消費税 8%	425万円以下	30万円
	425万円超475万円以下	20万円
	475万円超510万円以下	10万円
消費税 10%	450万円以下	50万円
	450万円超525万円以下	40万円
	525万円超600万円以下	30万円
	600万円超675万円以下	20万円
	675万円超775万円以下	10万円

2017年
4月1日
開始予定

資料: 日本経済新聞、住まい給付金HP

◎消費税が上がったからと諦めるにはまだ早い。値上がり分の住宅対策を活用すれば、消費税値上がり分よりも得する場合があります。

◎年齢が若いから住宅はまだ早い!とお考えではありませんか?そんなことはありません。今お支払いの家賃程度で建つ住宅であれば、早い勝ちです。

◎高齢だから新築はもう無理?そんなことはありません。無理なく返済できる方法があります。

史幸工務店に
ご相談ください!